

# **HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**

**1 Ocak – 30 Haziran 2021 Ara Hesap  
Dönemine Ait Finansal Tablolar ve Sınırlı  
Denetim Raporu**

**İstanbul, Ağustos 2021**

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR VE SİNİRLİ DENETİM RAPORU

---

#### İÇİNDEKİLER

	SAYFA
SİNİRLİ DENETİM RAPORU .....	1
ARA DÖNEM FİNANSAL DURUM TABLOSU .....	2-3
ARA DÖNEM NAZİM HESAPLAR .....	4
ARA DÖNEM KAR VEYA ZARAR TABLOSU .....	5
ARA DÖNEM KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....	6
ARA DÖNEM ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU .....	7
ARA DÖNEM NAKİT AKIŞ TABLOSU .....	8
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR .....	9-47

**HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ'NİN  
1 OCAK - 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİM RAPORU**

**HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ  
Yönetim Kurulu Başkanlığı'na  
İstanbul**

**1. Giriş**

Huzur Faktoring Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2021 tarihli ilişikteki ara dönem finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait kar veya zarar tablosunun, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren ("BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı")'na uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

**2. Sınırlı Denetimin Kapsamı**

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

**3. Sonuç**

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Huzur Faktoring A.Ş.'nin 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

ECOVIS DEĞER BAĞIMSIZ DENETİM VE  
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.  
A member of ECOVIS international

Osman Murşit ÖZBEK, YMM  
Sorumlu Denetçi

5.08.2021  
İstanbul, Türkiye

# HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

VARLIKLAR	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
		(30/06/2021)			(31/12/2020)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI</b>	<b>4</b>	<b>4.589.215</b>	<b>-</b>	<b>4.589.215</b>	<b>749.139</b>	<b>-</b>	<b>749.139</b>
<b>II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>	<b>5</b>	-	<b>2.551</b>	<b>2.551</b>	-	<b>179.727</b>	<b>179.727</b>
<b>IV. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>V. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		<b>338.519.264</b>	<b>-</b>	<b>338.519.264</b>	<b>268.808.980</b>	<b>-</b>	<b>268.808.980</b>
<b>5.1 Faktoring Alacakları</b>	<b>6</b>	<b>337.960.463</b>	<b>-</b>	<b>337.960.463</b>	<b>267.639.912</b>	<b>-</b>	<b>267.639.912</b>
5.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		337.960.463	-	337.960.463	267.639.912	-	267.639.912
5.1.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
<b>5.2 Tasarruf Finansman Alacakları</b>		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Tasarruf Fon Havuzundan		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Özkaynaklardan		-	-	-	-	-	-
<b>5.3 Finansman Kredileri</b>		-	-	-	-	-	-
5.3.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.3.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
<b>5.4 Kiralama İşlemleri (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
5.4.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.4.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.4.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
<b>5.5 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar</b>		-	-	-	-	-	-
<b>5.6 Takipteki Alacaklar</b>	<b>7</b>	<b>11.086.662</b>	<b>-</b>	<b>11.086.662</b>	<b>11.871.047</b>	<b>-</b>	<b>11.871.047</b>
<b>5.7 Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)</b>	<b>7</b>	<b>(10.527.861)</b>	<b>-</b>	<b>(10.527.861)</b>	<b>(10.701.979)</b>	<b>-</b>	<b>(10.701.979)</b>
<b>VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI</b>		-	-	-	-	-	-
6.1 İştirakler (Net)		-	-	-	-	-	-
6.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
<b>VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>8</b>	<b>10.013.638</b>	<b>-</b>	<b>10.013.638</b>	<b>9.078.107</b>	<b>-</b>	<b>9.078.107</b>
<b>VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>9</b>	<b>254.799</b>	<b>-</b>	<b>254.799</b>	<b>148.845</b>	<b>-</b>	<b>148.845</b>
<b>IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI</b>	<b>10</b>	<b>9.438</b>	<b>-</b>	<b>9.438</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	<b>10</b>	<b>4.413.894</b>	<b>-</b>	<b>4.413.894</b>	<b>3.147.821</b>	<b>-</b>	<b>3.147.821</b>
<b>XII. DİĞER AKTİFLER</b>	<b>11</b>	<b>3.307.618</b>	<b>-</b>	<b>3.307.618</b>	<b>2.733.229</b>	<b>-</b>	<b>2.733.229</b>
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>361.107.866</b>	<b>2.551</b>	<b>361.110.417</b>	<b>284.666.121</b>	<b>179.727</b>	<b>284.845.848</b>
<b>XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>VARLIK TOPLAMI</b>		<b>361.107.866</b>	<b>2.551</b>	<b>361.110.417</b>	<b>284.666.121</b>	<b>179.727</b>	<b>284.845.848</b>

İzleyen dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
		(30/06/2021)			(31/12/2020)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. ALINAN KREDİLER</b>	<b>12</b>	<b>282.392.443</b>	-	<b>282.392.443</b>	<b>223.198.619</b>	-	<b>223.198.619</b>
<b>II. FAKTORİNG BORÇLARI</b>	<b>13</b>	<b>1.448</b>	-	<b>1.448</b>	<b>1.437</b>	-	<b>1.437</b>
<b>III. TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR</b>		-	-	-	-	-	-
<b>IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR</b>	<b>14</b>	<b>2.931.144</b>	-	<b>2.931.144</b>	<b>1.781.527</b>	-	<b>1.781.527</b>
<b>V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>	<b>15</b>	<b>13.700.796</b>	-	<b>13.700.796</b>	-	-	-
<b>VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>5</b>	-	<b>47.241</b>	<b>47.241</b>	-	-	-
<b>VIII. KARŞILIKLAR</b>	<b>17</b>	<b>1.976.736</b>	-	<b>1.976.736</b>	<b>1.699.719</b>	-	<b>1.699.719</b>
8.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1.876.736	-	1.876.736	1.599.719	-	1.599.719
8.3 Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
8.4 Diğer Karşılıklar		100.000	-	100.000	100.000	-	100.000
<b>IX. CARİ VERGİ BORCU</b>	<b>10</b>	<b>703.507</b>	-	<b>703.507</b>	<b>378.993</b>	-	<b>378.993</b>
<b>X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XI. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XII. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>16</b>	<b>3.552.644</b>	-	<b>3.552.644</b>	<b>2.803.392</b>	-	<b>2.803.392</b>
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>305.258.718</b>	<b>47.241</b>	<b>305.305.959</b>	<b>229.863.687</b>	-	<b>229.863.687</b>
<b>XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>18</b>	<b>55.804.458</b>	-	<b>55.804.458</b>	<b>54.982.161</b>	-	<b>54.982.161</b>
14.1 Ödenmiş Sermaye		50.000.000	-	50.000.000	48.000.000	-	48.000.000
14.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(921.353)	-	(921.353)	(716.215)	-	(716.215)
14.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
14.5 Kâr Yedekleri		5.698.376	-	5.698.376	5.438.101	-	5.438.101
14.5.1 Yasal Yedekler		2.289.565	-	2.289.565	2.176.549	-	2.176.549
14.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3 Olağanüstü Yedekler		3.408.811	-	3.408.811	3.261.552	-	3.261.552
14.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.6 Kâr veya Zarar		1.027.435	-	1.027.435	2.260.275	-	2.260.275
14.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
14.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		1.027.435	-	1.027.435	2.260.275	-	2.260.275
<b>YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI</b>		<b>361.063.176</b>	<b>47.241</b>	<b>361.110.417</b>	<b>284.845.848</b>	-	<b>284.845.848</b>

İzleyen dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
		CARİ DÖNEM (30/06/2021)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2020)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		40.865.336	-	40.865.336	28.557.207	-	28.557.207
<b>III. TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
<b>IV. ALINAN TEMİNATLAR</b>	27	12.581.091.252	115.488	12.581.206.740	13.858.616.568	115.488	13.858.732.056
<b>V. VERİLEN TEMİNATLAR</b>	27	26.582.864	-	26.582.864	26.442.236	-	26.442.236
<b>VI. TAAHHÜTLER</b>		-	-	-	-	-	-
6.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
6.2 Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
6.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
6.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>VII. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	27	3.108.429	2.993.957	6.102.386	2.973.159	2.722.036	5.695.195
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
7.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
7.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		3.108.429	2.993.957	6.102.386	2.973.159	2.722.036	5.695.195
7.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		3.108.429	2.993.957	6.102.386	2.973.159	2.722.036	5.695.195
7.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VIII. EMANET KIYMETLER</b>	27	370.177.995	4.493.442	374.671.437	293.586.672	4.735.578	298.322.250
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>13.021.825.876</b>	<b>7.602.887</b>	<b>13.029.428.763</b>	<b>14.210.175.842</b>	<b>7.573.102</b>	<b>14.217.748.944</b>

İzleyen dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK-30 HAZİRAN 2021 VE 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem		Sınırlı Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem	
		01.01.-30.06.2021	01.04.-30.06.2021	01.01.-30.06.2020	01.04.-30.06.2020
<b>I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>19</b>	<b>40.320.990</b>	<b>22.885.662</b>	<b>30.527.009</b>	<b>13.656.145</b>
<b>FAKTORİNG GELİRLERİ</b>		<b>40.320.990</b>	<b>22.885.662</b>	<b>30.527.009</b>	<b>13.656.145</b>
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		35.970.744	20.563.761	26.120.615	11.768.613
1.1.1 İskontolu		35.970.744	20.563.761	26.080.623	11.748.434
1.1.2 Diğer		-	-	39.992	20.179
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		4.350.246	2.321.901	4.406.394	1.887.532
1.2.1 İskontolu		4.350.246	2.321.901	4.385.667	1.885.557
1.2.2 Diğer		-	-	20.727	1.975
<b>FINANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-	-	-
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		-	-	-	-
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-	-	-
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-	-	-
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
<b>TASARRUF FINANSMAN GELİRLERİ</b>		-	-	-	-
1.8 Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		-	-	-	-
1.9 Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
<b>II. FINANSMAN GİDERLERİ (-)</b>	<b>23</b>	<b>(26.080.126)</b>	<b>(15.227.918)</b>	<b>(12.598.327)</b>	<b>(5.588.529)</b>
2.1 Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kâr Payları		-	-	-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(24.662.378)	(14.056.706)	(11.712.816)	(5.120.879)
2.3 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-	-	-
2.4 Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(210.395)	(126.201)	(93.116)	(37.895)
2.5 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(582.236)	(582.236)	(402.654)	(202.392)
2.6 Diğer Faiz Giderleri		-	-	-	-
2.7 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(625.117)	(462.775)	(389.741)	(227.363)
<b>III. BRÜT K/Z (I+II)</b>		<b>14.240.864</b>	<b>7.657.744</b>	<b>17.928.682</b>	<b>8.067.616</b>
<b>IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>20</b>	<b>(13.904.252)</b>	<b>(7.171.286)</b>	<b>(12.831.954)</b>	<b>(5.158.330)</b>
4.1 Personel Giderleri		(9.721.477)	(4.979.695)	(9.105.128)	(3.550.254)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(5.022)	(62.101)	-	-
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-	-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(4.177.753)	(2.129.490)	(3.726.826)	(1.608.076)
4.5 Diğer		-	-	-	-
<b>V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>336.612</b>	<b>486.458</b>	<b>5.096.728</b>	<b>2.909.286</b>
<b>VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>21</b>	<b>1.814.297</b>	<b>776.438</b>	<b>528.310</b>	<b>44.741</b>
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		191.111	110.981	49.321	25.911
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-	-	-
6.3 Temettü Gelirleri		-	-	-	-
6.4 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-	-	-
6.5 Türev Finansal İşlemler Kârı		93.689	93.689	-	-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		262.950	261.096	-	-
6.7 Diğer		1.266.547	310.672	478.989	18.830
<b>VII. KARŞILIK GİDERLERİ</b>	<b>24</b>	<b>(808.918)</b>	<b>(599.503)</b>	<b>(1.626.518)</b>	<b>(1.128.938)</b>
7.1 Özel Karşılıklar		(808.918)	(599.503)	(1.626.518)	(1.128.938)
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-	-	-
7.3 Genel Karşılıklar		-	-	-	-
7.4 Diğer		-	-	-	-
<b>VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>22</b>	<b>(318.897)</b>	<b>(44.655)</b>	<b>(511.554)</b>	<b>31.651</b>
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.3 Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-	-	-
8.4 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(318.107)	(44.642)	(511.427)	31.648
8.5 Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-	-	-
8.6 Diğer		(790)	(13)	(127)	3
<b>IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>1.023.094</b>	<b>618.738</b>	<b>3.486.966</b>	<b>1.856.740</b>
<b>X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-	-	-
<b>XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		-	-	-	-
<b>XII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-	-	-
<b>XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)</b>		<b>1.023.094</b>	<b>618.738</b>	<b>3.486.966</b>	<b>1.856.740</b>
<b>XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	<b>10</b>	<b>4.341</b>	<b>172.570</b>	<b>(912.598)</b>	<b>(545.602)</b>
14.1 Cari Vergi Karşılığı		(1.210.448)	(699.543)	-	371.031
14.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	(912.598)	(916.633)
14.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		1.214.789	872.113	-	-
<b>XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)</b>		<b>1.027.435</b>	<b>791.308</b>	<b>2.574.368</b>	<b>1.311.138</b>
<b>XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-	-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
16.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karları		-	-	-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
<b>XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-	-	-
17.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
17.2 İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	-	-
17.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
<b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)</b>		-	-	-	-
<b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-	-	-
19.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
19.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
19.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)</b>		-	-	-	-
<b>XXI. DÖNEM NET KARI/ZARARI (XV+XX)</b>		<b>1.027.435</b>	<b>791.308</b>	<b>2.574.368</b>	<b>1.311.138</b>
Hisse Başına Kâr/Zarar	<b>25</b>	<b>0,021</b>	<b>0,016</b>	<b>0,051</b>	<b>0,026</b>

İzleyen dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2021 VE 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem		Sınırlı Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem	
	01.01.-30.06.2021	01.04.-30.06.2021	01.01.-30.06.2020	01.04.-30.06.20
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>1.027.435</b>	<b>791.308</b>	<b>2.574.368</b>	<b>1.311.138</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>	<b>(205.138)</b>	<b>9.218</b>	<b>(63.391)</b>	<b>10.357</b>
<b>2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>(205.138)</b>	<b>9.218</b>	<b>(63.391)</b>	<b>10.357</b>
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-	-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(256.422)	11.523	(79.239)	12.946
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	51.284	(2.305)	15.848	(2.589)
<b>2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-	-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-	-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-	-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-	-	-
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>822.297</b>	<b>800.526</b>	<b>2.510.977</b>	<b>1.321.495</b>

İzleyen dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.



# HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2021 VE 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Notlar	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler				Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler				Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak	
		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4					5
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b> (01/01/2020-30/06/2020)														
<b>I. Dönem Başı Bakiyesi</b>		35.000.000	-	-	-	-	(588.462)	-	-	-	9.095.048	-	9.343.053	52.849.639
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>		35.000.000	-	-	-	-	(588.462)	-	-	-	9.095.048	-	9.343.053	52.849.639
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>		-	-	-	-	-	(63.391)	-	-	-	-	-	2.574.368	2.510.977
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XI. Kâr Dağıtım</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>		<b>35.000.000</b>	-	-	-	-	<b>(651.853)</b>	-	-	-	<b>9.095.048</b>	-	<b>11.917.421</b>	<b>55.360.616</b>
<b>CARİ DÖNEM</b> (01/01/2021-30/06/2021)														
<b>I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>18</b>	48.000.000	-	-	-	-	(716.215)	-	-	-	5.438.101	-	2.260.275	54.982.161
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>		48.000.000	-	-	-	-	(716.215)	-	-	-	5.438.101	-	2.260.275	54.982.161
<b>IV. Toplam Kapsamlı Gelir</b>		-	-	-	-	-	(205.138)	-	-	-	-	-	1.027.435	822.297
<b>V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı</b>		2.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.000.000)	-
<b>VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XI. Kâr Dağıtım</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260.275	-	(260.275)	-
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260.275	-	(260.275)	-
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+X+XI)</b>	<b>18</b>	<b>50.000.000</b>	-	-	-	-	<b>(921.353)</b>	-	-	-	<b>5.698.376</b>	-	<b>1.027.435</b>	<b>55.804.458</b>

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,

2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları

3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

4. Yabancı para çevirim farkları,

5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,

6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)

İzleyen dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2021 VE 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
		CARİ DÖNEM (30/06/2021)	ÖNCEKİ DÖNEM (30/06/2020)
<b>A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		832.891	1.938.052
1.1.1 Alınan Faizler/Alınan Kâr Payları/Kiralama Gelirleri		35.970.744	26.120.615
1.1.2 Ödenen Faizler/Ödenen Kâr Payları/Kiralama Giderleri		(28.363.737)	(15.117.314)
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		4.350.246	4.406.394
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		-	-
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		20.727	20.727
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(9.721.477)	(9.105.128)
1.1.8 Ödenen Vergiler	10	(387.828)	-
1.1.9 Diğer		(1.035.784)	(4.387.242)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		(69.149.759)	47.387.653
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	6	(69.536.166)	46.749.691
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.4 Tasarruf Finansman Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.5 Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış		(2.024.018)	2.211.149
1.2.6 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)	13	11	1.985
1.2.7 Tasarruf Fon Havuzundaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.8 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		1.149.617	(428.125)
1.2.9 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.10 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.11 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		1.260.797	(1.147.047)
<b>I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(68.316.868)</b>	<b>49.325.705</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1 İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.2 Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(396.523)	(396.523)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.9 Diğer		-	-
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(396.523)</b>	<b>(396.523)</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		72.329.050	(48.123.414)
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		224.417	389.951
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>72.553.467</b>	<b>(47.733.463)</b>
<b>IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış</b>		<b>3.840.076</b>	<b>1.195.719</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>		<b>749.139</b>	<b>628.585</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>4</b>	<b>4.589.215</b>	<b>1.824.304</b>

İzleyen dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

# HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

### NOT 1 – ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Huzur Faktoring Anonim Şirketi'nin (“Şirket”) faaliyet konusu olan faktoring, faktör adı verilen bir aracı şirket yolu ile üretim, dağıtım ve hizmet konularında faaliyet gösteren şirketlerin ticari alacaklarının transfer edilmesini içermekte olup, Şirket söz konusu alacakların transferine karşılık avans ödemekte ve faiz geliri elde etmektedir. Faktör, bu işlemde müşteri bakiyelerinin takibinin, ticari alacaklarının tahsilâtının risk ve sorumluluğunu almaktadır. Şirket yurt içinde yerleşik endüstriyel ve ticari kuruluşlara faktoring hizmeti vermektedir.

Şirket 7 Kasım 2008 tarih ve 7184 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanarak 3 Kasım 2008 tarihinde kuruluşu tescil edilmiştir.

Şirket'in Huzur Faktoring Finansal Hizmetler A.Ş. olan ticaret unvanı 26 Mart 2012 tarih 2012/20 No'lu Yönetim Kurulu Kararı ile Huzur Faktoring A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Unvan değişikliği 25 Temmuz 2012 tarih ve 8119 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescil edilmiştir.

Şirket, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu” ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”)’nun “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”i çerçevesinde sürdürmektedir.

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortakları ve sahip olunan paylarına ilişkin bilgiler “Dipnot: 18” de sunulmuştur.

#### Faaliyet Merkezi ve Çalışan Sayısı

Şirketin Genel Müdürlüğü Fulya Mahallesi Büyükdere Caddesi Torun Center D Blok 74/A Kat:10 Mecidiyeköy İstanbul/Türkiye adresinde bulunmaktadır. Şirket' in ayrıca 19 tane şubesi bulunmaktadır.

Haberleşme bilgileri aşağıdaki gibidir:

Telefon	0 (212) 213 44 44
Fax	0 (212) 216 25 47
İnternet Adresi	<a href="http://www.huzurfactoring.com">http://www.huzurfactoring.com</a>

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 111'dir. (31 Aralık 2020: 112)

Şirket, faktoring faaliyetlerini tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) sürdürmektedir.

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

##### Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket faaliyetlerini 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ, Yönetmelik ve Genelgeleri ile yapılan açıklamalar ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGG”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama mevzuatına uygun olarak düzenlenmektedir.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

1 Şubat 2019 tarihli ve 30673 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile belirlenen yeni finansal tablo formatları ile uyumlu hale getirilmiştir.

Finansal tablolar, bazı finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Şirket, 30 Haziran 2021 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin finansal tablolarını TMS 34 no.lu Ara Dönem Finansal Raporlama standardına uygun olarak hazırlamıştır. Şirket’in ara dönem finansal tabloları yılsonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir.

#### Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Finansal tablolar, geçerli para birimi ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiş olup tüm finansal bilgiler en yakın TL tutarına yuvarlanarak gösterilmiştir.

#### Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Şirket’in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 29”) uyarınca enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmuştur. BDDK, 28 Nisan 2005 tarihinde yayınladığı Genelge ile 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına gerek kalmadığını ilan etmiştir. Bu nedenle, ekli finansal tablolarda, “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı” (TMS 29) uygulanmamıştır.

#### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Cari dönem finansal tabloları ve dipnotlar önceki dönem finansal tablo ve dipnotları ile karşılaştırmalı olarak sunulmuştur. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Şirket’in 30 Haziran 2021 tarihli finansal durum tablolarında, önceki yıllara ilişkin sınıflandırma ve düzeltme olmamıştır.

#### **2.2 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket, muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket’in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Cari dönemde tespit edilen önemli muhasebe hataları yoktur.

##### Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların BDDK Finansal Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır. Tahminlerin kullandığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

- Not 6 – Faktoring Alacakları
- Not 7 – Takipteki Alacaklar
- Not 8 – Maddi Duran Varlıklar
- Not 9 – Maddi Olmayan Duran Varlıklar
- Not 10 – Vergi Varlık ve Yükümlülükleri
- Not 17 – Borç ve Gider Karşılıkları

##### 2.4. Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

#### 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler

##### *Yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmaya başlanmamış değişiklikler*

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Şirket tarafından erken uygulanmayan bazı yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

##### **Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması (TMS 1’de Yapılan Değişiklikler)**

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından 23 Ocak 2020 tarihinde UMS 1’e göre yükümlülüklerin kısa veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına yönelik finansal durum tablosundaki sunumunun daha açıklayıcı hale getirilmesi amacıyla yayımlanan, “Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması”na ilişkin değişiklikler, KGK tarafından da 12 Mart 2020 tarihinde “TMS 1’de Yapılan Değişiklikler - Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması” başlığıyla yayımlanmıştır.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Bu değişiklik, işletmenin en az on iki ay sonraya erteleyebildiği yükümlülüklerin uzun vadeli olarak sınıflandırılmasına ilişkin ek açıklamalar ve yükümlülüklerin sınıflandırılmasıyla ilgili diğer hususlara açıklık getirmiştir.

TMS 1’de yapılan değişiklikler aşağıdaki hususları ele almaktadır:

- Yükümlülüklerin sınıflandırılmasında işletmenin yükümlülüğü erteleme hakkının raporlama dönemi sonunda mevcut olması gerektiği hususuna açıkça yer verilmesi.
- İşletmenin yükümlülüğü erteleme hakkını kullanmasına ilişkin işletme yönetiminin beklenti ve amaçlarının, yükümlülüğün uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını etkilemeyeceğine yer verilmesi.
- İşletmenin borçlanma koşullarının söz konusu sınıflandırmayı nasıl etkileyeceğinin
- İşletmenin kendi özkaynak araçlarıyla ödeyebileceği yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin hükümlerin açıklanması.

Şirket’in bu değişiklikleri 1 Ocak 2022 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulaması gerekmektedir. Bununla birlikte, erken uygulamasına izin verilmektedir. Son olarak, UMSK tarafından 15 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanan değişiklikle UMS 1 değişikliğinin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023 tarihine kadar ertelenmesine karar verilmiş olup, söz konusu değişiklik KGK tarafından da 15 Ocak 2021 tarihinde yayımlanmıştır.

TMS 1’de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

#### Yıllık İyileştirmeler /2018-2020 Dönemi UFRS’deki iyileştirmeler

Yürürlükteki standartlar için KGK tarafından 27 Temmuz 2020 tarihinde yayımlanan “TFRS’de Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi” aşağıda sunulmuştur. Bu değişiklikler 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS’lerdeki bu değişikliklerin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

#### *TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması*

Bu değişiklik, bir bağlı ortaklığın ana ortaklıktan daha sonra TFRS’leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1’in uygulamasını kolaylaştırmaktadır; örneğin; bir bağlı ortaklık ana ortaklıktan daha sonra TFRS’leri uygulamaya başlaması durumunda TFRS 1.D16(a) paragrafındaki muafiyetten yararlanmak suretiyle tüm yabancı para işlemler için birikmiş yabancı para çevrim farklarını, ana ortaklığın TFRS Standartlarına geçiş tarihine göre ana ortaklığın konsolide finansal tablolarına dahil edilen tutarlar üzerinden ölçmeyi seçebilir. Bu değişiklikle birlikte, bağlı ortaklıklar için bu isteğe bağlı muafiyetin uygulanması suretiyle i) gereksiz maliyetleri düşürmeyi ve ii) benzer eş anlı muhasebe kayıtlarının tutulması ihtiyacının ortadan kaldırılmasını sağlayarak TFRS’lere geçişi kolaylaştıracaktır.

# HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### *TFRS 9 Finansal Araçlar*

Bu değişiklik, finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için "%10 testinin" gerçekleştirilmesi amacıyla - alınan ücretlerin bu işlemler için ödenen ücretler düşülerek net tutar üzerinden belirlenmesinde, dikkate alınacak ücretlerin yalnızca borçlu ve borç veren sıfatları ile bunlar arasında veya bunlar adına karşılıklı olarak ödenen veya alınan ücretleri içerdiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

#### *Yürürlüğe girerek uygulanmaya başlanmış değişiklikler*

1 Ocak 2021 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler ise şu şekildedir:

1) Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama (TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme Ve Ölçme, TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar, TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri ve TFRS 16 Kiralamalar'da Yapılan Değişiklikler)

#### *Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından henüz yayımlanmamış yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar*

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'ndaki ("UFRS") değişiklikler Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayımlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar.

Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat halihazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır.

Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

#### **Muhasebe Politikalarının Açıklanması (UMS 1 ve UFRS Uygulama Standardı 2'ye ilişkin Değişiklikler)**

UMSK tarafından 12 Şubat 2021 tarihinde şirketlerin, faydalı muhasebe politikası açıklamaları sağlmasına yardımcı olmak amacıyla yakın zamanda UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu'nda değişiklikler ve UFRS Uygulama Standardı 2 Önemlilik Kararları Oluşturma'da güncelleme yayımlanmıştır.

UMS 1'deki temel değişiklikler şunları içermektedir:

- Şirketlerden önemli muhasebe politikalarından ziyade önemlilik düzeyine bağlı olarak muhasebe politikalarını açıklamalarını istemek;
- Önemlilik düzeyi altında kalan işlemler, diğer olaylar veya koşullarla ilgili muhasebe politikalarının önemsiz olduğunu ve bu nedenle açıklanmalarına gerek olmadığını açıklığa kavuşturmak ve
- Önemlilik düzeyi üzerinde kalan işlemler, diğer olaylar veya koşullarla ilgili tüm muhasebe politikalarının bir şirketin finansal tabloları için önemlilik arz etmediğine açıklık getirmek.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

UMSK ayrıca, muhasebe politikası açıklamalarında önemlilik düzeyinin uygulanmasına ilişkin rehberlik ve iki ek örnek içerecek şekilde UFRS Uygulama Standardı 2'yi değiştirmiştir.

Değişiklikler, daha önceden düzeltilmiş önemlilik tanımı ile tutarlıdır:

"Muhasebe politikası bilgileri, işletmenin finansal tablolarında yer alan diğer bilgilerle birlikte değerlendirildiğinde, genel amaçlı finansal tabloların temel kullanıcılarının bu finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa önemlidir".

Değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olmakla birlikte şirketler daha erken uygulayabilirler.

UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu'nda değişiklikler ve UFRS Uygulama Standardı 2 Önemlilik Kararları Oluşturma'da yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

#### Muhasebe Tahminlerine İlişkin Tanım (UMS 8'e ilişkin Değişiklikler)

UMSK tarafından 12 Şubat 2021 tarihinde yayımlanan söz konusu değişiklikler, muhasebe tahminleri için yeni bir tanım getirmektedir: bunların finansal tablolarda ölçüm belirsizliğine neden olan parasal tutarlar olduklarına açıklık getirilmesi amaçlanmaktadır.

Değişiklikler ayrıca, bir şirketin bir muhasebe politikası tarafından belirlenen amaca ulaşmak için bir muhasebe tahmini geliştirdiğini belirterek, muhasebe politikaları ile muhasebe tahminleri arasındaki ilişkiyi açıklığa kavuşturmuştur.

Bir muhasebe tahmini geliştirmek, aşağıdakilerin her ikisini de içermektedir:

- Bir ölçüm yöntemi seçme (tahmin veya değerlendirme yöntemi) – örneğin, UFRS 9 Finansal Araçlar uygulanırken beklenen kredi zararları için zarar karşılığını ölçmek için kullanılan bir tahmin tekniği ve
- Seçilen ölçüm yöntemi uygulanırken kullanılacak girdileri seçme - ör. UMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar uygulanırken garanti yükümlülükleri için bir karşılık belirlemek için beklenen nakit çıkışları.

Bu tür girdilerdeki veya değerlendirme tekniklerindeki değişikliklerin etkileri, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerdir. Muhasebe politikalarının tanımında herhangi bir değişikliğe gidilmemiş olup aynı şekilde kalmıştır.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir ve Şirketin bu değişiklikleri uyguladığı ilk yıllık raporlama döneminin başında veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahminlerindeki ve muhasebe politikalarındaki değişikliklere ileriye yönelik uygulanacaktır.

UMS 8'de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.



## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### **Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi (UMS 12 Gelir Vergileri'nde yapılan Değişiklikler)**

Mayıs 2021'de UMSK tarafından, UMS 12 Gelir Vergileri'nde "Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Borçlara İlişkin Ertelenmiş Vergi" değişikliği yayımlanmıştır.

UMS 12 Gelir Vergileri'nde yapılan bu değişiklikler, şirketlerin belirli işlemlerde, örneğin; kiralama ve hizmetten çekme (sökme, eski haline getirme, restorasyon vb.) karşılıklarına ilişkin ertelenmiş vergiyi nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur.

Değişiklikle, ilk muhasebeleştirme muafiyetinin kapsamını daraltarak, eşit ve geçici farkları netleştirilen işlemlere uygulanmaması öngörülmektedir. Sonuç olarak, şirketlerin bir kiralamanın ilk defa finansal tablolara alınmasından kaynaklanan geçici farklar ve hizmetten çekme karşılıkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcu muhasebeleştirilmesi gerekecektir.

Değişiklikler, muafiyetin kiralama ve hizmetten çekme yükümlülükleri gibi işlemler için geçerli olmadığına açıklık getirmektedir. Bu işlemler eşit ve denkleştirici geçici farklar ortaya çıkaracaktır. Kiralamalar ve hizmetten çekme yükümlülükleri için, ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve borçlarının, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcından itibaren muhasebeleştirilmesi gerekecektir ve herhangi bir kümülatif etki önceki dönem dağıtılmamış kârlarında veya diğer özkaynak bileşenlerinde bir düzeltme olarak muhasebeleştirilecektir. Bir şirket daha önce net yaklaşım kapsamında kiralamalar ve hizmetten çekme yükümlülükleri üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmişse, geçiş üzerindeki etkinin ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcunun ayrı sunumuyla sınırlı olması muhtemel olacaktır.

Söz konusu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir.

UMS 12'de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

##### **a) Hasılat**

Factoring hizmet gelirleri müşterilere yapılan ön ödemeler üzerinden tahsil veya tahakkuk edilen faiz ve komisyon gelirlerinden oluşmaktadır.

Factoring işlemlerine konu olan fatura toplamı üzerinden alınan belirli bir yüzde miktarı factoring komisyon gelirlerini oluşturmaktadır. Faiz ve komisyon gelirleri ile tüm diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Diğer faiz gelirleri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili döneme tahakkuk ettirilir.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### b) Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Amortisman hesabında esas alınan faydalı ömürler ve uygulanan amortisman oranları aşağıdaki gibidir.

	30.06.2021	31.12.2020
Mobilya ve demirbaşlar	5 Yıl	5-7 Yıl
Taşıtlar	5 Yıl	5 Yıl
Binalar	50 Yıl	50 Yıl
Özel Maliyetler	5 Yıl	5 Yıl

Maddi Duran Varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar, diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

##### c) Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, bilgisayar yazılımlarını ve geliştirme maliyetlerini içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra beş yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur. Markalar için sınırsız ömürleri olması nedeniyle amortisman ayrılmamaktadır. Değer düşüklüğünün olması durumunda ise maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### d) Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama dönemi sonunda değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

##### e) Borçlanma Maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

##### f) Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları ile ters repo işlemlerinden alacaklar ve borsa para piyasasından alacakları içerir. Nakit ve nakit benzerleri kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

##### g) Finansal Varlıklar

TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen değer düşüklüğü karşılığı ve finansal riskten korunma muhasebesi için yeni ilkeler ortaya koymaktadır. TFRS 9 standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir. Finansal varlıklar, itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirilmektedir. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

##### Etkin Faiz Yöntemi

Finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal varlığın net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/ Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Finansal durum tablosuna ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını müteakiben gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

##### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan ve buna ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, değerlendirme farkları kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak olarak sınıflanır. Söz konusu yatırımdan elde edilen temettüleri ise kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

##### İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Şirket, 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla finansal tablolarında faktoring alacaklarını itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırmıştır.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü

TFRS 9’un ilgili hükümlerine göre, Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akımları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü finansal varlığın durumu ve gelecekteki ekonomik verilerle ilgili önemli varsayımlar ve modellerin kullanımı gerekmektedir.

Beklenen kredi zararının ölçümüne ilişkin;

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi,
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi,
- Beklenen kredi zararı ve her tip ürün / piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığının belirlenmesi
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlıklar grubunun belirlenmesi vb. kriterlerin oluşturulması gerekmektedir.

Factoring alacakları haricinde, tüm diğer finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

2 Mayıs 2018 tarih ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında Şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme seçicilik hakkı tanınmıştır. Bu kapsamda Şirket, faktoring işlemlerinden alacakları için ilgili yönetmeliğin Madde 6/A’da tanımlanan TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı hesaplama modelini uygulamamış olup; tercihini BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” Madde 6’ya uygun olarak özel ve genel karşılık ayrılmasından yana kullanmıştır.

##### Krediler ve Alacaklar

##### Factoring Alacakları ve Diğer Alacaklar

Factoring alacakları ve diğer alacaklar, ilk maliyetleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınır. Kayda alınmalarını izleyen dönemlerde, ilk maliyet ve geri ödeme tutarlarının etkin faiz yöntemiyle hesaplanan bugünkü değerleri arasındaki farkların gelir tablosunda itfa edilmesi suretiyle elde edilen tutarlar üzerinden finansal tablolarda gösterilir.

##### Factoring Alacakları Değer Düşüklüğü

Alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın esas faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı faktoring alacakları haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü direk varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Karşılık hesabındaki değişimler, kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Tahsili ileride şüpheli olabilecek faktoring alacakları ve diğer alacaklar için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut faktoring alacakları ile ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatıda göz önüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring Ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarih ve sayılı resmi gazetede yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ" kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 90 günden fazla geciken ancak 1 yılı geçmeyen faktoring alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan faktoring alacakları üzerinden teminatları dikkate alınarak, %100'ü oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Tahsili 1 yıldan az gecikmiş olan faktoring alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan "Tasfiye Olunacak Alacaklar" olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan faktoring alacakları ise "Zarar Niteliğindeki Alacaklar" olarak sınıflandırılır.

#### Faktoring Alacaklarının Kayıttan Düşülmesi

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, 27 Kasım 2019 tarih / 30961 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanmıştır. Bu yönetmelik ile birlikte, finansal kuruluşlar tarafından "Zarar Niteliğindeki Alacaklar" olarak sınıflandırılan faktoring alacaklarının, geri kazanılmasına ilişkin makul beklenti bulunmayan kısmının şirketler tarafından kayıttan düşülmesine ve bu yolla bilanço dışına çıkarılmasına olanak sağlanmıştır.

Şirket makul beklenti olup olmadığını belirlerken objektif ve subjektif değerlendirme yapar.

Dolayısıyla, ilgili alacağın tahsilatından sorumlu birim tarafından kredinin geri kazanılmasına ilişkin makul beklentinin kalmadığına kanaat getirilen ve Şirket tarafından halihazırda "Zarar Niteliğindeki Alacaklar" sınıfında izlenen faktoring alacaklarının ayrılan karşılık tutarlarına kadar olan kısımları, kayıttan düşme işlemine konu edebilmektedir.

Şirket, 2021 yılında bu kapsamdaki 35.048 TL alacağımı kayıttan düşmüştür.

#### **h) Finansal Yükümlülükler**

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm yükümlülükleri düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

##### Diğer Finansal Yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

##### **i) Türev Finansal Araçlar**

Şirket’in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakır. Şirket’in gelecekte gerçekleştirecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları kullanabilmektedir.

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değer ile hesaplanır ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden hesaplanırlar. Türev finansal araçları riskten korunma olarak belirlenir ve buna bağlı olarak bu türev işlemlerinin rayiç değerlerindeki değişim cari dönemin gelir gideri ile ilişkilendirilir.

##### **j) Kur Değişiminin Etkileri**

Şirket’in finansal tabloları, işletmenin faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Şirket’in faaliyet sonuçları ve mali durumu, işletmenin geçerli para birimi ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket’in yasal kayıtlarında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) muhasebeleştirilen işlemler, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan dövizle ilgili parasal varlık ve borçlar bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası’na çevrilmişlerdir. Gerçeğe uygun değerden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki döviz kurları kullanılarak çevrilir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmezler. Parasal kalemlerin çevirimden ve dövizli işlemlerin tahsil ve tediyelerinden kaynaklanan kambiyo karları ve zararları kar veya zarar tablosunda yer almaktadır.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### k) Hisse Başına Kazanç

Hisse başına kar/zarar, kar veya zarar tablosunda yer alan net kar/zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle tespit edilir.

Türkiye’deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak (“bedelsiz hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kar/zarar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar/zarar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönmek olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

##### l) Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama dönemi sonu ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 “Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar”, hükümleri uyarınca raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

##### m) Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

TMS 37 “Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar”da belirtildiği üzere geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir. Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

##### n) Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Şirket sadece Türkiye’de ve sadece faktoring alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

##### o) Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler:

Vergi Yükümlülüğü, cari yıl vergisi ile ertelenmiş vergilerin toplamından oluşur.



## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Cari Yıl Vergisi

Cari yıl vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirketin cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

##### Ertelemiş Vergi

Ertelemiş vergi varlık ve yükümlülükleri, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelemiş vergi hesaplamasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır. Ertelemiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelemiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelemiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelemiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da şirketin cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

##### Dönem Cari ve Ertelemiş Vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen veya işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. (Not: 10)

##### p) Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS-19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Standardı”, şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kayıplar ve kazançlar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmektedir.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

	30.06.2021	31.12.2020
İskonto Oranı	%2,68	%3,64
Tahmin Edilen Kıdem Tazminatına Hak Kazanma Oranı	%85,99	%84,04

#### r) Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

#### s) Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in faktoring faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

#### s) İlişkili Taraflar:

TMS 24 “İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir. Bu finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları, aileleri ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler “ilişkili taraflar” olarak tanımlanmaktadır. (Not: 26)

#### t) Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

#### u) Kiralamalar (TFRS 16)

Şirket 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS 16 Kiralamalar standardını uygulamaya başlamıştır. TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçları finansal tablolara alınmıştır.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 3 – ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### *Kiralama Tanımı*

TFRS 16’ ya göre bir sözleşme uyarınca tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkının belirli bir süre için devredilmesi durumunda, bu sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemini içermektedir.

Şirket, TFRS 16’ya geçişte hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olan kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak, kiralama olarak tanımlanma için eski haliyle uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16’yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır.

Şirket, bir kiralama bileşenini içeren bir sözleşmenin yeniden değerlendirilmesinde veya sözleşme başlangıcında, her bir kiralama sözleşmesi ve kiralama dışı bileşene, nispi tek başına fiyatına dayanarak dağıtmıştır. Bununla birlikte, kiracı olduğu mülkler için, Şirket kiralama dışı bileşenleri ayırmamayı ve kiralama olmayan ve kiraya vermeyen bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi seçmiştir.

##### *Kiracı olarak*

Şirket gayrimenkul ve taşıt aracı varlıkları kiralamaktadır. TFRS 16 uyarınca, kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyeti üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket’in alternatif borçlanma faiz oranını kullanılarak iskonto edilir.

Şirket’in üst yönetimi tarafından yapılan değerlendirmeye istinaden Covid-19 salgını ekonomik etkilerinin raporlama tarihi itibarıyla Şirket’in kira ödeme koşullarına ve ödeme planına olumsuz bir etkisi olmadığı değerlendirilmiştir.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 4 – NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla iskontolu nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Kasa	20.026	15.257
Bankalar	4.569.189	733.882
-Vadesiz Mevduat (TL) (*)	3.468.639	733.882
-Vadeli Mevduat (TL)	1.100.550	-
<b>Toplam</b>	<b>4.589.215</b>	<b>749.139</b>

(\*) 384.097 TL'lik tutar Takasbank'tan kullanılan kredilere ilişkin verilen teminat kapsamında blokelidir. Bunun dışında banka mevduatları üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: 354.070 TL)

#### NOT 5 – TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan türev finansal araçlarının detayları aşağıdaki gibidir:

	Nominal Tutar	30.06.2021	
		Varlıklar	Yükümlülükler (-)
Forward İşlemleri	6.102.386	2.551	(47.241)

  

	Nominal Tutar	31.12.2020	
		Varlıklar	Yükümlülükler (-)
Forward İşlemleri	5.695.195	179.727	-

#### NOT 6 –FAKTORİNG ALACAKLARI

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Faktoring Alacakları	355.177.477	-	279.311.914	-
Kazanılmamış Faiz Gelirleri (*)	(17.217.014)	-	(11.672.002)	-
<b>Faktoring Alacakları, Net</b>	<b>337.960.463</b>	<b>-</b>	<b>267.639.912</b>	<b>-</b>

(\*) Kazanılmamış faiz gelirleri faktoring alacaklarının vadeleri üzerinden hesaplanan peşin tahsil edilmiş gelirlerin ilgili finansal durum tablosu tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosuna intikal ettirilmemiş kısmını ifade etmektedir.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 6 –FAKTORİNG ALACAKLARI (Devamı)

Şirket'in faktoring alacaklarına karşılık almış olduğu ileri vadeli çek ve senetlerin toplamı 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla 355.853.080 TL'dir (31 Aralık 2020: 281.235.028 TL). Bu çek ve senetler nazım hesaplarda takip edilmektedir.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Şirket'in yeniden yapılandırılan faktoring alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Şirket'in brüt faktoring alacaklarının faiz çeşitliliği detayları aşağıda sunulmuştur.

	30.06.2021	31.12.2020
Sabit oranlı	337.960.463	267.639.912
Değişken oranlı	-	-
<b>Factoring Alacakları, Net</b>	<b>337.960.463</b>	<b>267.639.912</b>

Factoring alacaklarının, takipteki alacaklar ve değer düşüklüğünün analizi aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	336.095.273	266.800.532
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	1.865.190	839.380
Değer düşüklüğüne uğramış	11.086.662	11.871.047
<b>Brüt Toplam</b>	<b>349.047.125</b>	<b>279.510.959</b>
Değer düşüklüğü karşılığı (-)	(10.527.861)	(10.701.979)
<b>Toplam</b>	<b>338.519.264</b>	<b>268.808.980</b>

Şirket'in 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış faktoring alacaklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
0-30 Gün	550.036	360.750
30-60 Gün	182.930	67.575
60-90 Gün	273.180	7.150
90-180 Gün	320.980	50.000
180 gün ve üzeri	538.065	353.905
<b>Brüt Toplam</b>	<b>1.865.190</b>	<b>839.380</b>

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 6 –FAKTORİNG ALACAKLARI (Devamı)

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla iskontolu faktoring alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	Oran (%)	Tutar	Oran (%)	Tutar
Toptan ve perakende ticareti	33%	111.055.268	33%	87.227.509
İnşaat	18%	62.229.889	16%	43.212.140
Metal sanayi ve madencilik	15%	51.106.266	15%	40.465.890
Taşımacılık ve motorlu araçlar	7%	24.431.534	9%	24.509.056
Mobilya ve ağaç ürünleri	5%	18.051.343	3%	9.121.145
Otelcilik, emlak kiralama ve işletmecilik	4%	14.409.783	4%	9.835.458
Tekstil	3%	9.489.942	3%	7.368.344
Kimya ve kimyevi ürünler	2%	8.046.191	3%	7.267.432
Makine, teçhizat ve ekipman sanayi	1%	4.966.896	3%	7.012.072
Elektrikli ve optik aletler	1%	3.316.414	1%	1.853.649
Sağlık, sosyal hizmetler ve eğitim	1%	1.919.085	-	-
Diğer	9%	28.937.851	11%	29.767.217
<b>Toplam</b>	<b>100%</b>	<b>337.960.463</b>	<b>100%</b>	<b>267.639.912</b>

#### NOT 7 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, takipteki faktoring alacaklarının ve karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Takipteki Faktoring Alacakları	11.086.662	11.871.047
Özel Karşılıklar (-)	(10.527.861)	(10.701.979)
<b>Takipteki Alacaklar, Net</b>	<b>558.801</b>	<b>1.169.068</b>

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, takipteki faktoring alacaklarının gecikme süreleri ve özel karşılık dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	Takipteki faktoring alacağı	Ayrılan alacak karşılığı (-)	Takipteki faktoring alacağı	Ayrılan alacak karşılığı (-)
Vadesi 1 Aya Kadar Geçen	7.995	(7.995)	860.485	(149.252)
Vadesi 1-3 Ay Arası Geçen	65.719	(13.144)	509.528	(194.346)
Vadesi 3-6 Ay Arası Geçen	711.443	(205.217)	204.740	(62.088)
Vadesi 6-12 Ay Arası Geçen	1.280.991	(1.280.991)	1.402.978	(1.402.978)
Vadesi 1 Yıl ve Üzeri	9.020.514	(9.020.514)	8.893.316	(8.893.315)
<b>Toplam</b>	<b>11.086.662</b>	<b>(10.527.861)</b>	<b>11.871.047</b>	<b>(10.701.979)</b>

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 7 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri itibarıyla özel karşılıkların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Dönem Başındaki Karşılık	10.701.979	8.454.639
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar	278.704	3.223.827
Dönem İçinde İptal Edilen Karşılıklar (-)	(417.774)	(962.075)
Dönem İçinde Aktiften Silinenler (*)	(35.048)	(14.412)
<b>Dönem sonu itibarıyla ayrılan karşılık</b>	<b>10.527.861</b>	<b>10.701.979</b>

(\*) Şirket'in 2021 yılı içinde varlık yönetim şirketlerine alacak satışı olmamıştır. (31.12.2020: Yoktur.)

#### NOT 8 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi duran varlıkların 1 Ocak-30 Haziran 2021 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1.01.2021	Giriş	Çıkış	30.06.2021
Binalar	5.573.185			5.573.185
Taşıtlar	2.574.706	317.186	(52.672)	2.839.221
Döşeme ve Demirbaşlar	3.971.975	176.485		4.148.460
Özel Maliyetler	891.119			891.119
<b>Kullanım Hakkı Varlıkları</b>				
Kiralanın Binalar	2.112.891	576.024	(438.070)	2.250.845
Kiralanın Taşıtlar	972.985	1.243.615		2.216.600
<b>Toplam</b>	<b>16.096.861</b>	<b>2.313.310</b>	<b>(490.742)</b>	<b>17.919.429</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>1.01.2021</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>30.06.2021</b>
Binalar	473.982	55.274		529.256
Taşıtlar	1.151.832	215.067	(48.581)	1.318.318
Döşeme ve Demirbaşlar	3.191.087	306.201		3.497.287
Özel Maliyetler	803.752	24.754		828.506
<b>Kullanım Hakkı Varlıkları</b>				
Kiralanın Binalar	1.128.993	530.705	(438.070)	1.221.628
Kiralanın Taşıtlar	269.109	241.687		510.796
<b>Toplam</b>	<b>7.018.755</b>	<b>1.373.688</b>	<b>(486.652)</b>	<b>7.905.791</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>9.078.107</b>			<b>10.013.638</b>

Şirket'in sahip olduğu binalar üzerinde ipotek bulunmamaktadır. (31.12.2020: 10.000.000 TL)

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 8 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maddi duran varlıkların 1 Ocak-30 Haziran 2020 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>1.01.2020</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>30.06.2020</b>
Binalar	5.573.185			5.573.185
Taşıtlar	1.114.494			1.114.494
Döşeme ve Demirbaşlar	3.613.644	54.794		3.668.438
Özel Maliyetler	891.119			891.119
<b>Kullanım Hakkı Varlıkları</b>				
Kiralanın Binalar	-	3.275.703		3.275.703
Kiralanın Taşıtlar	-	623.778		623.778
<b>Toplam</b>	<b>11.192.442</b>	<b>3.954.275</b>	<b>-</b>	<b>15.146.717</b>

<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>1.01.2020</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>30.06.2020</b>
Binalar	251.055	55.273		306.328
Taşıtlar	522.945	97.583		620.528
Döşeme ve Demirbaşlar	1.999.670	301.882		2.301.552
Özel Maliyetler	645.185	58.928		704.113
<b>Kullanım Hakkı Varlıkları</b>				
Kiralanın Binalar	-	350.214		350.214
Kiralanın Taşıtlar	-	169.741		169.741
<b>Toplam</b>	<b>3.418.855</b>	<b>1.033.622</b>	<b>-</b>	<b>4.452.477</b>

<b>Net Defter Değeri</b>	<b>7.773.587</b>			<b>10.694.240</b>
--------------------------	------------------	--	--	-------------------

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların üzerinde 16.075.658 TL tutarında sigorta teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 12.440.307 TL).

#### NOT 9 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi olmayan duran varlıkların 1 Ocak-30 Haziran 2021 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>1.01.2021</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>30.06.2021</b>
Haklar	938.367	148.680		1.087.047
<b>Toplam</b>	<b>938.367</b>	<b>148.680</b>	<b>-</b>	<b>1.087.047</b>

<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>1.01.2021</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>30.06.2021</b>
Haklar	789.522	42.726		832.248
<b>Toplam</b>	<b>789.522</b>	<b>42.726</b>	<b>-</b>	<b>832.248</b>

<b>Net Defter Değeri</b>	<b>148.845</b>			<b>254.799</b>
--------------------------	----------------	--	--	----------------



## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 9 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Maddi olmayan duran varlıkların 1 Ocak-30 Haziran 2020 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>1.01.2020</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>30.06.2020</b>
Bilgisayar Yazılımları	886.093			886.093
<b>Toplam</b>	<b>886.093</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>886.093</b>

<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>1.01.2020</b>	<b>Giriş</b>	<b>Çıkış</b>	<b>30.06.2020</b>
Bilgisayar Yazılımları	715.053	38.468		753.521
<b>Toplam</b>	<b>715.053</b>	<b>38.468</b>	<b>-</b>	<b>753.521</b>

<b>Net Defter Değeri</b>	<b>171.040</b>			<b>132.572</b>
--------------------------	----------------	--	--	----------------

#### NOT 10 – CARI DÖNEM VERGİSİ VE ERTELENMİŞ VERGİ

##### a) Cari Dönem Kurumlar Vergisi Yükümlülüğü

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı %25’tir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmez.

Kurumlar Vergisi mükellefleri, cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere üçer aylık dönemler itibarıyla mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilir.

30 Haziran 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablolarında yer alan vergi giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>01.01.- 30.06.2021</b>	<b>01.04.- 30.06.2021</b>	<b>01.01.- 30.06.2020</b>	<b>01.04.- 30.06.2020</b>
Cari yıl kurumlar vergisi gideri (-)	(1.210.448)	(699.543)	-	371.031
Ertelenen vergi (gideri)/geliri	1.214.789	872.113	(912.598)	(916.633)
<b>Toplam vergi gideri (-)</b>	<b>4.341</b>	<b>172.570</b>	<b>(912.598)</b>	<b>(545.602)</b>

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 10 – CARİ DÖNEM VERGİSİ VE ERTELENMİŞ VERGİ (Devamı)

Dönem vergi gideri ile Şirket’in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2021	01.01.- 30.06.2020	01.04.- 30.06.2020
<b>Vergi öncesi kar</b>	<b>1.023.094</b>	<b>618.738</b>	<b>3.486.966</b>	<b>1.856.740</b>
Yürürlükteki vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri (-) (Kanunen kabul edilmeyen giderler) / indirim ve istisnalar, net	(255.774)	(154.685)	(767.133)	(408.483)
<b>Cari yıl vergi gideri (-)</b>	<b>(1.210.448)</b>	<b>(699.543)</b>	<b>-</b>	<b>371.031</b>

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, cari dönem vergi varlığı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Vadeli Mevduat Stopajı	9.438	-

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, ödenecek kurumlar vergisi aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Kurumlar Vergisi Karşılığı	(1.210.448)	(762.844)
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	506.941	383.851
<b>Dönem Karı Vergi Varlığı/ (Yükümlüğü)</b>	<b>(703.507)</b>	<b>(378.993)</b>

#### b) Ertelenmiş Vergi

Şirket, ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin TFRS ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TFRS ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesine yol açar.

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla toplam geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerin vergi oranı olan %20 ve %23 (31.12.2020: %20) kullanılarak hazırlanan detayı aşağıdaki gibidir.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 10 – CARİ DÖNEM VERGİSİ VE ERTELENMİŞ VERGİ (Devamı)

	30.06.2021		31.12.2020	
	Toplam Geçici Farklar	Ertelenen Vergi Varlığı / Yükümlülüğü	Toplam Geçici Farklar	Ertelenen Vergi Varlığı / Yükümlülüğü
Kazanılmamış Gelirler	19.026.856	4.376.177	13.193.893	2.638.779
Takipteki alacaklara ilişkin ayrılan karşılıklar (*)	3.188.115	733.266	3.361.468	672.294
Kıdem Tazminatı Karşılıkları (Not: 17)	1.245.632	249.126	984.188	196.838
Kullanılmayan İzin Ücretleri Karşılığı (Not: 17)	631.104	145.154	615.531	123.106
Dava karşılıkları (Not: 17)	100.000	20.000	100.000	20.000
Türev işlemlere ilişkin değerlendirme farkları (Not: 5)	47.241	9.448	-	-
<b>Ertelenen Vergi Varlığı</b>	<b>24.238.949</b>	<b>5.533.172</b>	<b>18.255.080</b>	<b>3.651.016</b>
Kiralama yükümlülüğü farkı (net)	(118.798)	(23.760)	(18.086)	(3.617)
Peşin ödenen iskonto bedelleri	(4.307.662)	(990.762)	(1.896.337)	(379.267)
Maddi ve maddi olmayan varlıklar	(222.027)	(44.405)	(421.825)	(84.365)
İhraç edilen menkul kıymetler	(299.204)	(59.841)	-	-
Türev işlemlere ilişkin değerlendirme farkları (Not: 5)	(2.551)	(510)	(179.727)	(35.945)
<b>Ertelenen Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>(4.950.242)</b>	<b>(1.119.278)</b>	<b>(2.515.976)</b>	<b>(503.195)</b>
<b>Ertelenen Vergi Varlık Yükümlülüğü (net)</b>	<b>19.288.707</b>	<b>4.413.894</b>	<b>15.739.104</b>	<b>3.147.821</b>

(\*) 7186 Sayılı Kanun ile 2019 yılında yapılan düzenleme sonrasında özel karşılıkların vergi matrahında gider olarak kabul edilmesi imkânı getirilmiştir. Yukarıdaki hesaplama, bu düzenlemenin yasalastığı yıla kadar olan geçici farkları üzerinden yapılmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının 30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 yılları itibarıyla hareketleri aşağıdaki gibidir:

Ertelenen Vergi Varlığı / Yükümlülüğü Hareketleri	2021	2020
1 Ocak İtibarıyla Açılış Bakiyesi	<b>3.147.821</b>	<b>3.130.930</b>
Kar veya Zarar Tablosunda Gösterilen Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	1.214.789	(15.047)
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosunda Muhasebeleşti Ertelenmiş Vergi	51.284	31.938
<b>Dönem Sonu Ertelenen Vergi Varlığı (Net)</b>	<b>4.413.894</b>	<b>3.147.821</b>

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 11 – DİĞER AKTİFLER

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

##### Diğer Aktifler

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
BSMV Alacakları	1.918.321	-	1.342.894	-
Mahkemelere Verilen Teminatlar	260.288	-	285.856	-
Peşin Ödenen Giderler	530.436	-	467.985	-
Mahkeme Masraflarından Alacaklar	348.411	-	357.805	-
Verilen Avanslar	189.538	-	225.514	-
Diğer Alacaklar	60.624	-	53.175	-
<b>Toplam</b>	<b>3.307.618</b>	<b>-</b>	<b>2.733.229</b>	<b>-</b>

#### NOT 12 – ALINAN KREDİLER

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
Alınan Krediler	282.392.443	-	223.198.619	-

	30.06.2021			
	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Faiz Oranı (%)
Kısa vadeli teminatl bank kredileri	TL	282.121.193	282.121.193	18,00-25,57
Uzun vadeli teminatl bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	TL	251.587	251.587	8,28-17,57
Uzun vadeli teminatl bank kredileri	TL	19.662	19.662	8,28-17,57
<b>Toplam</b>			<b>282.392.443</b>	

	31.12.2020			
	Para Birimi	Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Faiz Oranı (%)
Kısa vadeli teminatl bank kredileri	TL	222.735.038	222.735.038	9,25-22,00
Uzun vadeli teminatl bank kredilerinin kısa vadeli kısımları	TL	359.055	359.055	8,28-18,00
Uzun vadeli teminatl bank kredileri	TL	104.526	104.526	8,28-18,00
<b>Toplam</b>			<b>223.198.619</b>	

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 12 – ALINAN KREDİLER (Devamı)

Banka kredilerine teminat olarak müşterilerden alınan çek ve Şirket ortaklarının kefaleti verilmiştir. Krediler için bankalara 25.500.000 TL teminat mektubu verilmiştir. (31.12.2020: 25.500.000 TL) 31.12.2020 itibarıyla kullanım amaçlı binanın alımında kullanılan kredilere karşılık olarak bankalar tarafından 10.000.000 TL bina ipoteği konulmuştur. Cari dönemde ipotek bulunmamaktadır.

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin vade detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
1 yıl içerisinde ödenecek	282.372.781	223.094.093
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	19.662	104.526
<b>Toplam</b>	<b>282.392.443</b>	<b>223.198.619</b>

#### NOT 13 – FAKTORİNG BORÇLARI

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla faktoring borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
Factoring Borçları	1.448	-	1.437	-

Factoring borçları, faktoring müşterilerinin temlik ettiği alacaklara karşılık yapılmış olan ve bilanço tarihi itibarıyla ilgili faktoring müşterilerinin hesaplarına yatırılmamış tutarları ifade etmektedir.

#### NOT 14 – KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla kiralama işlemlerinden borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
Kiralama Yükümlülüğü	1.281.270	-	1.198.396	-
Faiz (-)	(137.187)	-	(149.676)	-
<b>Gayrimenkul Kiralama Defter Değeri</b>	<b>1.144.083</b>	<b>-</b>	<b>1.048.720</b>	<b>-</b>
Kiralama Yükümlülüğü	2.322.628	-	960.019	-
Faiz (-)	(535.567)	-	(227.212)	-
<b>Taşıtlı Kiralama Defter Değeri</b>	<b>1.787.061</b>	<b>-</b>	<b>732.807</b>	<b>-</b>
<b>Toplam Kiralama Defter Değeri</b>	<b>2.931.144</b>	<b>-</b>	<b>1.781.527</b>	<b>-</b>

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 15 – İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla ihraç edilen menkul kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
Bono	13.700.796	-	-	-

Şirket’in 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla ihraç etmiş olduğu tahvilin özellikleri aşağıdaki gibidir:

ISIN KODU	İhraç Tarihi	İhraç Edilen		İtfa Tarihi	Satış Yöntemi	Kupon Dönemi
		Nominal Tutar				
TRFHZRF82116	19 Nisan 2021	14.000.000	6 Ağustos 2021	Nitelikli Yatırımcı	Aylık kupon ödemeli	

Şirket’in ihraç etmiş olduğu bono basit faiz oranına sahip olup, faiz oranı %22,50’dir.

#### NOT 16 – DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
Diğer Borçlar	2.346.895	-	1.813.374	-
Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler	1.205.749	-	990.018	-
<b>Toplam</b>	<b>3.552.644</b>	<b>-</b>	<b>2.803.392</b>	<b>-</b>

#### Diğer Borçlar

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
Satıcılara Borçlar	530.491	-	289.048	-
Personele Borçlar	6.582	-	5.815	-
Kazanılmamış Komisyon Gelirleri	1.809.822	-	1.518.511	-
<b>Toplam</b>	<b>2.346.895</b>	<b>-</b>	<b>1.813.374</b>	<b>-</b>

#### Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
Ödenecek Gelir Vergisi	379.876	-	404.019	-
Ödenecek BSMV	496.985	-	316.692	-
Ödenecek Sosyal Güvenlik Primleri	316.254	-	258.188	-
Ödenecek Damga Vergisi	11.884	-	11.119	-
Ödenecek KDV	750	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.205.749</b>	<b>-</b>	<b>990.018</b>	<b>-</b>

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 17 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.245.632	984.188
Kullanılmayan İzin Ücretleri Karşılığı	631.104	615.531
Diğer Karşılıklar	100.000	100.000
<b>Toplam</b>	<b>1.976.736</b>	<b>1.699.719</b>

#### Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 7.638,96 TL (31 Aralık 2020: 7.638,96 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %85,99 tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı (31 Aralık 2020: %84,04) ve %2,68 iskonto oranı (31 Aralık 2020: %3,64) varsayımlarına göre hesaplanmıştır.

Bu hesaplamada ortaya çıkan yükümlülük üzerinden isteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 17 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Dönem Başı, 1 Ocak	984.188	715.708
Hizmet Maliyeti	121.903	186.348
Faiz Maliyeti	93.422	137.786
Ödenen Tazminatlar	(210.303)	(215.346)
Aktüeryal (kazanç) / kayıp	256.422	159.691
<b>Dönem Sonu</b>	<b>1.245.632</b>	<b>984.188</b>

#### Kullanılmayan İzin Ücretleri Karşılığı

Türkiye’de geçerli iş kanununa göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

Şirket personelinin önceki yıllarda kullanmadığı izinler neticesinde oluşmuş bulunan izin ücretleri için hesaplanan izin ücretleri karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Dönem Başı, 1 Ocak	615.531	374.120
Dönem İçinde İptal Edilen Karşılık (-)	(111.604)	(82.228)
Dönem İçerisindeki Artış/Azalış	127.177	323.639
<b>Dönem Sonu</b>	<b>631.104</b>	<b>615.531</b>

#### Diğer Karşılıklar

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
İşçi Davası Karşılığı	100.000	100.000



## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 18 – ÖZKAYNAKLAR

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla şirketin özkaynakları 55.804.458 TL (31 Aralık 2020: 54.982.161 TL) olup, detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Ödenmiş Sermaye	50.000.000	48.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(921.353)	(716.215)
Yasal Yedekler	2.289.565	2.176.549
Olağanüstü Yedekler	3.408.811	3.261.552
Dönem Net Karı Zararı	1.027.435	2.260.275
<b>Özkaynaklar</b>	<b>55.804.458</b>	<b>54.982.161</b>

#### Ödenmiş Sermaye

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış 1 TL (31.12.2020:1 TL) değerinde 50.000.000 adet (31.12.2020: 48.000.000 adet) hisse senedi bulunmaktadır. Hisse senetlerinde imtiyaz bulunmamaktadır.

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla ödenmiş sermaye defter değerleriyle birlikte aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı / Unvanı	30.06.2021		31.12.2020	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Nesim Peres	42,62%	21.307.792	42,62%	20.455.480
Avram Peres	23,24%	11.622.431	23,24%	11.157.534
Verda Mişulam	15,01%	7.505.483	15,01%	7.205.264
Sibel Kamayor	8,72%	4.358.412	8,72%	4.184.076
Ester İpekeli	8,72%	4.358.412	8,72%	4.184.076
Metin Mutal	1,69%	847.470	1,69%	813.570
<b>Toplam</b>	<b>100,00%</b>	<b>50.000.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>48.000.000</b>

#### Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Şirket tanımlanmış fayda planlarından oluşan aktüeryal kazanç ve kayıplarını doğrudan diğer kapsamlı gelire ve tanımlanmış fayda planlarıyla ilgili tüm giderleri kar veya zararda personel giderlerine kaydeder.

Şirket, tanımlanmış fayda planına ilişkin azaltma veya ödemelerle ilgili kazanç veya zararları, ilgili azaltma veya ödemeler gerçekleştiğinde finansal tablolara yansıtır. Azaltma veya ödemelerden kaynaklanan kazanç veya zararlar tanımlanmış fayda yükümlülüğünün bugünkü değerinde meydana gelen değişiklikleri, plan varlıklarının gerçeğe uygun değerindeki değişimleri ve daha önceden muhasebeleştirilmemiş aktüeryal kazanç ve zararlar ile geçmiş hizmet maliyetini içermektedir.

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderleri -921.353 TL tutarındaki kıdem tazminatı aktüeryal kayıp ile ertelenmiş vergi etkisinden oluşmaktadır. (31 Aralık 2020: -716.215 TL tutarındaki kıdem tazminatı aktüeryal kayıp ile ertelenmiş vergi etkisinden oluşmaktadır.)

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 18 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### Kar Yedekleri

Kar yedeklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Olağanüstü Yedekler	3.408.811	3.261.552
Yasal Yedekler	2.289.565	2.176.549
<b>Toplam</b>	<b>5.698.376</b>	<b>5.438.101</b>

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’na göre, yedek akçeler, genel kanuni yedek akçeler ve Şirketin iktisap ettiği kendi pay senetleri için ayrılan yedek akçe ve yeniden değerlendirme fonları olmak üzere ikiye ayrılır.

Yıllık karın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır. Ayrıca, Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kardan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu’na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

##### Geçmiş Yıl Karları

30 Haziran 2021 tarihi itibarıyla, geçmiş yıl karları/zararları bulunmamaktadır. (31.12.2020: Yoktur.)

#### NOT 19 – ESAS FAALİYET GELİRLERİ

30 Haziran 2021 ve 30 Haziran 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, faktoring gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2021	01.01.- 30.06.2020	01.04.- 30.06.2020
Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler	35.970.744	20.563.761	26.120.615	11.768.613
Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar	4.350.246	2.321.901	4.406.394	1.887.532
<b>Toplam</b>	<b>40.320.990</b>	<b>22.885.662</b>	<b>30.527.009</b>	<b>13.656.145</b>

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 20 – ESAS FAALİYET GİDERLERİ

30 Haziran 2021 ve 30 Haziran 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2021	01.01.- 30.06.2020	01.04.- 30.06.2020
Personel giderleri	9.721.477	4.979.695	9.105.128	3.550.254
Taşıt giderleri	540.084	286.786	362.987	118.892
Amortisman giderleri (*)	1.363.620	720.025	1.200.566	578.691
Dava ve icra giderleri	246.146	102.434	191.115	56.515
Genel işletme giderleri	423.059	203.848	403.370	206.395
Telefon, kargo ve haberleşme giderleri	255.576	135.606	225.718	109.012
Hizmet, müşavirlik ve bilirkişi giderleri	167.587	55.555	160.703	74.443
Bilgi işlem giderleri	108.310	35.709	130.584	33.556
Kısa süreli kiralama giderleri	40.927	17.952	175.294	79.244
Vergi, resim ve harçlar	246.037	95.401	169.509	15.277
Seyahat, temsil ve ağırlama giderleri	49.910	33.133	74.229	11.237
Reklam ve promosyon giderleri	26.583	18.889	45.376	9.440
İzin ücretleri karşılığı	127.177	127.177	-	-
Kıdem tazminat karşılığı	5.022	62.101	-	-
Diğer	582.736	296.975	587.375	315.374
<b>Toplam</b>	<b>13.904.252</b>	<b>7.171.286</b>	<b>12.831.954</b>	<b>5.158.330</b>

(\*) Cari döneme ait amortisman giderlerinin 772.392 TL’si kiralamaya ilişkin amortisman giderlerinden oluşmaktadır. (31.12.2020: 1.104.237 TL)

30 Haziran 2021 ve 30 Haziran 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait personel giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2021	01.01.- 30.06.2020	01.04.- 30.06.2020
Maaş ve ücretler	8.020.846	4.095.626	7.659.454	2.900.386
SSK primleri işveren payı	967.762	499.608	815.112	350.817
Yemek ve içecek giderleri	422.035	214.863	417.965	180.944
Sağlık sigortası giderleri	278.281	142.266	205.460	115.978
Diğer	32.553	27.332	7.138	2.128
<b>Toplam</b>	<b>9.721.477</b>	<b>4.979.695</b>	<b>9.105.128</b>	<b>3.550.254</b>

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 21 – DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

30 Haziran 2021 ve 30 Haziran 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2021	01.01.- 30.06.2020	01.04.- 30.06.2020
Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	943.777	198.222	356.319	95.124
Bankalardan Alınan Faizler	191.111	110.981	49.321	25.912
Türev Finansal İşlemlerden Gelirler	93.689	93.689	-	-
Kambiyo İşlemleri Karı	262.950	261.096	-	-
Diğer	322.770	112.450	122.670	(76.294)
<b>Toplam</b>	<b>1.814.297</b>	<b>776.438</b>	<b>528.310</b>	<b>44.741</b>

#### NOT 22 – DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

30 Haziran 2021 ve 30 Haziran 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2021	01.01.- 30.06.2020	01.04.- 30.06.2020
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	318.107	44.642	511.427	(31.648)
Diğer	790	13	127	(3)
<b>Toplam</b>	<b>318.897</b>	<b>44.655</b>	<b>511.554</b>	<b>(31.651)</b>

#### NOT 23 – FİNANSMAN GİDERLERİ

30 Haziran 2021 ve 30 Haziran 2020 itibarıyla finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2021	01.01.- 30.06.2020	01.04.- 30.06.2020
Kredi Faiz ve Komisyon Giderleri	24.662.378	14.056.706	11.712.816	5.120.879
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	582.236	582.236	402.654	202.392
Verilen Ücret ve Komisyonlar	625.117	462.775	389.741	227.363
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri	210.395	126.201	93.116	37.895
<b>Toplam</b>	<b>26.080.126</b>	<b>15.227.918</b>	<b>12.598.327</b>	<b>5.588.529</b>

#### NOT 24 – TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR

1 Ocak - 30 Haziran 2021 ve 1 Ocak – 30 Haziran 2020 tarihleri arasında, takipteki alacakları için ayrılan karşılığın detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2021	01.01.- 30.06.2020	01.04.- 30.06.2020
Özel Karşılık Gideri	808.918	599.503	1.626.518	1.128.938

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 25 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Şirket'in hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi 50.000.000'dur. Buna göre, hisse başına kar/zarar aşağıdaki gibi olmaktadır:

	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2021	01.01.- 30.06.2020	01.04.- 30.06.2020
Net dönem karı / (zararı)	1.027.435	791.308	2.574.368	1.311.138
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi (Her biri 1 TL)	50.000.000	50.000.000	50.000.000	50.000.000
<b>Hisse başına kar / (zarar)</b>	<b>0,021</b>	<b>0,016</b>	<b>0,051</b>	<b>0,026</b>

Bedelsiz pay dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş pay gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamada kullanılan ağırlıklı ortalama pay adedi, söz konusu payların dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

#### NOT 26 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bir kişi veya kuruluşun diğer bir kuruluşu kontrol edebilmesi veya finansal ve faaliyet kararlarında önemli bir etki yaratabilmesi durumunda söz konusu taraflar ilişkili taraf olarak nitelendirilir. Şirket, ortakları, ortakların sahip olduğu diğer şirketler ve birinci dereceden akrabaları ile yönetim kurulu üyeleri ve genel müdür ilişikteki finansal tablolarda ilişkili taraflar olarak gösterilmektedir.

İşlem	01.01.-30.06.2021		01.04.-30.06.2021		01.01.-30.06.2020		01.04.-30.06.2020	
	Tahvil Satışı	Faiz Ödemesi	Tahvil Satışı	Faiz Ödemesi	Tahvil Satışı	Faiz Ödemesi	Tahvil Satışı	Faiz Ödemesi
Ortak Tahvil İhracı	5.212.000	134.941	5.212.000	134.941	-	71.388	-	35.315
İlişkili Taraf Tahvil İhracı	657.000	17.010	657.000	17.010	-	245.688	-	121.537
<b>Toplam</b>	<b>5.869.000</b>	<b>151.951</b>	<b>5.869.000</b>	<b>151.951</b>	<b>-</b>	<b>317.076</b>	<b>-</b>	<b>156.852</b>

Şirket'in bu işlem haricinde ve ilişkili taraflardan alacak ve borcu bulunmamaktadır.

#### Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı

30 Haziran 2021 tarihinde sona eren hesap döneminde, üst yönetime sağlanan kısa vadeli ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 3.056.685 TL'dir (31.12.2020: 6.999.303 TL).

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 27 – KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Alınan Teminatlar

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Şirket’in faktoring alacaklarına karşılık alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
Alınan Kefaletler	8.934.736.365	-	8.258.454.913	-
Munzam Senetler	3.646.354.887	115.488	5.600.161.655	115.488
<b>Toplam</b>	<b>12.581.091.252</b>	<b>115.488</b>	<b>13.858.616.568</b>	<b>115.488</b>

##### Türev Finansal Araçlar

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Şirket’in türev finansal araçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Sözleşme para türleri	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
USD	2.878.003	2.773.856	1.431.454	1.304.511
EURO	230.426	220.101	1.541.705	1.417.524
<b>Toplam</b>	<b>3.108.429</b>	<b>2.993.957</b>	<b>2.973.159</b>	<b>2.722.036</b>

##### Emanet Kıymetler

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Şirket’in emanet kıymetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021		31.12.2020	
	TP	YP	TP	YP
Bankalardaki Çekler ve Senetler	340.256.299	3.625.857	273.822.772	4.069.078
Portföydeki Çekler ve Senetler	12.756.489	201.085	2.676.679	-
Müşterilere Ait Diğer Çek ve Senetler	17.165.207	666.500	17.087.221	666.500
<b>Toplam</b>	<b>370.177.995</b>	<b>4.493.442</b>	<b>293.586.672</b>	<b>4.735.578</b>

##### Verilen Teminatlar

30 Haziran 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, Şirket’in verilen teminatlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2021	31.12.2020
Bankalara ve Diğer Finansal Kuruluşlara Verilen Teminatlar	25.500.000	25.500.000
Mahkemelere Verilen Teminatlar	1.082.864	942.236
<b>Toplam</b>	<b>26.582.864</b>	<b>26.442.236</b>

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### **Faiz oranı riski**

Şirketimizin faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır.

Şirket'in temel stratejileriyle tutarlı olan piyasa faiz oranları dikkate alındığında risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.

Huzur Faktoring'in 30 Haziran 2021 itibarıyla kullandığı kredilerin tamamı kısa vadeli ve sabit faizlidir. Faktoring alacaklarının ve mevduatların tamamı kısa vadeli ve sabit faizlidir. İhraç edilen menkul kıymet sabit faizlidir. Bu nedenle şirketin faiz oranı riski sınırlı düzeydedir.

##### **Sermaye risk yönetimi**

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, yükümlülük ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektir.

##### **Kredi Riski ve Yönetimi**

Şirket faktoring işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in Mali Tahlil ve İstihbarat Birimi kredi riskinin yönetiminden sorumludur. Şirket finansal varlıkları için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Kredi risk yönetiminde ağırlıklı olarak kredi tahsis öncesi ve kredi izleme öncesi yöntemler geliştirilmiş olup yönetimin mevcut bir kredi politikası vardır ve kredi riski sürekli olarak takip edilmektedir. Kredi tahsis kıstaslarını taşımayan firmalar ile kredi ilişkisi başlatılmamaktadır. Kredi komitesi yetkilerine göre talep edilen tüm kredi teklifleri değerlendirilmektedir. Bununla birlikte tahsis edilmiş kredilerin izlemesine yönelik olarak erken uyarı sistemleri geliştirilmiş olup dönemler itibari ile ilgili çalışmalar ve müşteri kredibilitesi ölçülmesi de yapılmaktadır. Kredi komitesi her gün toplanmakta olup kredi değerlendirmeleri yapmaktadır. Öte yandan, Şirket'in kredi riskini takip etmek amacıyla kullanmakta olduğu özel bir bilgisayar programı da mevcuttur. Faktoring alacaklarının sektörel dağılımı Dipnot 6'da mevcuttur.

##### **Döviz Kuru Riski**

Şirket, tahsile verilen çek ve senetlerinden yabancı para cinsinden olanlar için aynı tutarlarda türev işlem yapmaktadır. Söz konusu durum nedeniyle Şirket'in önemli bir yabancı para riski bulunmamaktadır. Bunların dışında önemli bir döviz işlemi bulunmamaktadır.

##### **Likidite Riski**

Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla sözleşmenin vade tarihine kadar kalan dönemini baz alarak, Şirket'in finansal yükümlülüklerinin, uygun vade gruplaması yaparak analizini sağlar.

## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

#### NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLARIN GERÇEĞE UYGUN DEĞERİ

##### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Kasa ve bankalardan alacaklar, faktoring alacakları, diğer finansal varlıklar ve kısa vadeli banka kredileri de dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin söz konusu finansal araçların kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir. Uzun vadeli borçlanmaların gerçeğe uygun değeri raporlama tarihi itibarıyla Şirket'in borçlanma faiz oranları kullanılarak yeniden hesaplanmıştır. İhraç edilen bononun gerçeğe uygun değeri işlem gördüğü piyasada oluşan fiyatı baz alınarak belirlenmiştir. Şirket'in finansal varlıklarının ve yükümlülüklerinin vadeleri kısa olmasından dolayı finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

##### Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Aşağıdaki tabloda gerçeğe uygun değer ile değerlendirilen finansal araçların, değerlendirme yöntemleri verilmiştir. Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde tanımlanmıştır:

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2: Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

Seviye 3: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler)

#### NOT 30– FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Şirket, 2021 yılı ara rapor döneminde, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgesi ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde kayıt tutmuştur.

Tüm dünyayı etkisi altına alan COVID-19'un (Koronavirüs) Şirket faaliyetlerine ve finansal durumuna olası etkileri, tüm yönleriyle takip edilmekte ve Şirket'in bu olaydan mümkün olan en az şekilde etkilenmesi için gerekli önlemler alınmaktadır. Koronavirüs kaynaklı olarak gerek Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde gerekse genel ekonomik aktivitede yaşanan gelişmeler ve yavaşlama olduğu malumdur.



## HUZUR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2021 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

---

#### **NOT 30– FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)**

Şirket, mevcut ve muhtemel müşterilerin ekonomik yaşamlarına devam ettiği ve fonlanma ihtiyaçları sürdüğü müddetçe yanlarında olmaya devam etmiştir. Nitekim, faktoring alacakları dolayısıyla Şirket’in aktif büyüklüğü bir önceki yıla göre artış göstermiştir.

Şirket’in faaliyet gösterdiği sektör itibarıyla; bu salgının ekonomik etkilerinin, Şirket’in üst yönetimi tarafından yapılan değerlendirmeye istinaden raporlama tarihi itibarıyla Şirket faaliyetlerini sonlandıracak ya da önemli düzeyde olumsuz bir etkisi olmadığı değerlendirilmiştir.

Bunların dışında ve yukarıdaki dipnotlar ışığında finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen veya açık ve anlaşılabilir olması açısından dikkat edilecek diğer hususlar yoktur.

#### **NOT 31 – BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Yoktur.